- ✓ विधिवत रूप से पूर्ण भरा **आवेदन फॉर्म एवं क्रेडिट जानकारी**
- ✓ आवेदक एवं सह-आवेदक/गारंटीकर्ता (यदि कोई है) के **केवाईसी दस्तावेज़** :
  - ❖ पहचान प्रमाणपत्र (पैन कार्ड/मतदाता पहचान पत्र/ पासपोर्ट/आधार कार्ड आदि)
  - ❖ निवास प्रमाणपत्र (ड्राइविंग लाइसेन्स/पासपोर्ट/आधार आदि)
  - ❖ नवीनतम पासपोर्ट आकार की दो फोटो
- ✓ वेतनभोगी व्यक्तियों के लिए – **आय प्रमाणपत्र** अर्थात पिछले 2 वर्ष का आईटीआर/फॉर्म 16, पिछले 3 माह की वेतनपर्ची और अन्य आय, यदि कोई है, के प्रमाणपत्र (यदि आईटीआर/फॉर्म 16 में नहीं दर्शाया गया है)
- ✓ वेतनभोगीयों के अलावा अन्य के लिए – **आय प्रमाणपत्र** अर्थात पिछले 3 वर्ष का आईटीआर और अन्य आय, यदि कोई है, के प्रमाणपत्र (यदि आईटीआर/फॉर्म 16 में नहीं दर्शाया गया है).
- ✓ पिछले 6 माह का **बैंक विवरण**.
- ✓ **Property documents** (based on proposed property i.e. Flat/House/Plot):
  - ❖ बिक्री के लिए करार/आबंटन पत्र.
  - ❖ संपत्ति के स्वामित्व संबंधी दस्तावेज़ की प्रति : स्वामित्व विलेख**/**मूल बिक्री विलेख/सोसाइटी द्वारा जारी शेयर प्रमाणपत्र(त्रों) और स्वामित्व को दर्शाने वाले अन्य संबंधित मूल दस्तावेज़. यह भी सुनिश्चित किया जाए कि दूसरी बार या उसके बाद की बिक्री के मामले में**,** सभी मूल दस्तावेज़ स्वामी/विक्रेता के पास होना चाहिए.
  - ❖ अग्रिम भुगतान रसीद/स्वयं के अंशदान की रसीद
  - ❖ स्थानीय निकाय द्वारा अनुमोदित प्लान की प्रति
  - ❖ बिल्डर/डेवलपर/सोसाइटी से अनापत्ति प्रमाणपत्र
  - ❖ राज्य सरकार के नियमानुसार प्रस्तावित निवासी इकाई के निर्माण हेतु सांविधिक एवं नियामक अनुमोदन**.**
  - ❖ निर्माण/विस्तार/मरम्मत/नवीनीकरण के मामले में**,** निर्माण/विस्तार/मरम्मत/नवीनीकरण का अनुमानित लागत
- ✓ अन्य बैंक/वित्तीय संस्थान से **टेक-ओवर** के मामले में अतिरिक्त दस्तावेज़ :
  - ❖ मंजूरी पत्र
  - ❖ पिछले 12 माह के खाते का विवरण.
  - ❖ मौजूदा बैंक से गोपनीय क्रेडिट रिपोर्ट**.**
- ✓ यदि आवेदक/सह-आवेदक **एनआरआई** है तो निम्न अतिरिक्त दस्तावेज़ है:
  - ❖ रोजगार अनुबंध या प्रस्ताव पत्र (यदि रोजगार अनुबंध अँग्रेजी के अलावा अन्य भाषा में है तो इसे अँग्रेजी में रूपांतरित किया जाए और नियोक्ता/भारतीय उच्चायोग द्वारा सत्यापित किया जाए)
  - ❖ कार्य हेतु नवीनतम परमिट**.**
  - ❖ पासपोर्ट की प्रति **.**
  - ❖ स्थानीय निवास प्रमाणपत्र**,** यदि कोई है.
  - ❖ पासपोर्ट पर स्टम्प वीजा**.**
  - ❖ वर्तमान नियोक्ता द्वारा जारी पहचान प्रमाणपत्र**.**
  - ❖ यदि एनआरआई आवेदक द्वारा मुख्तारनामा (पावर ऑफ अटॉर्नी) दस्तावेज़ विदेश उपयोग किया जाता है इसे संबंधित भारतीय उच्चायोग द्वारा सत्यापित किया जाए.